

13.12

ТМУ

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Престиж»)

полное наименование организации – для

236023, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Маршала Борзова, 93Б

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **09 декабря 2016 г.**

№ **39-RU39301000-339-2016**

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, заграживающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-техническое объединение «Алекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0065-16 от 02.12.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000:8886
3.1	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000
3.2	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.3	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.08.2016 №RU39301000-6916, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются объекты культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Центр комплексного проектирования» в 2016 году (шифр 04/16-1) Свидетельство о допуске от 22.09.2015 № СРО-П-1103925019604-2010-0292.05, выдано НП «Проектирование инженерных систем зданий и сооружений», г. Москва
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	10535,10
	Объем (куб. м):	6174,00
	Количество этажей (шт.):	2872,30
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	-
	Иные показатели:	-
	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 2102,78.	-
	Количество зданий, шт. – 1.	-
	Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) всего, шт./кв. м – 250/7512,03,	-
	в том числе 1-комнатные, шт./кв. м – 213/5696,69;	-
	2-комнатные, шт./кв. м – 37/1815,34.	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 7899,92.	-

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Олега Кошевого, дом 30
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” июня 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 04/16-1-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г



А.Л. Крупин

(подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Администрация городского округа
«Город Калининград»
Комитет архитектуры и строительства
Отдел разрешительных документов
Всего пронумеровано,
пронумеровано

3 (три)

листов

Васюков И.И.

ФИО

зам. начальника

должность



Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 «Престиж»
 полное наименование организации – для
 236023, г. Калининград,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Маршала Борзова, 93Б
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **09 декабря 2016 г.**

№ **39-RU39301000-339-2016**

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-техническое объединение «Алекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0065-16 от 02.12.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000:8886	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.08.2016 №RU39301000-6916, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Центр комплексного проектирования» в 2016 году (шифр 04/16-1) Свидетельство о допуске от 22.09.2015 № СРО-П-1103925019604-2010-0292.05, выдано НП «Проектирование инженерных систем зданий и сооружений», г. Москва	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10535,10	Площадь участка (кв. м): 6174,00
	Объем (куб. м):	40863,50	в том числе подземной части (куб. м): 2872,30
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2102,78, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 2102,78. Количество зданий, шт. – 1. Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) всего, шт./кв. м – 250/7512,03, в том числе 1-комнатные, шт./кв. м – 213/5696,69; 2-комнатные, шт./кв. м – 37/1815,34. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 7899,92.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Олега Кошевого, дом 30
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” июня 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 04/16-1-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись) _____ А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)



“ 09 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” _____

**Действие настоящего разрешения
продлено до « 31 » ДЕКАБРЯ 2019 года**

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В. Васюкова

« 26 » АПРЕЛЯ 2019 года

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Администрация городского округа
«Город Кашиноград»
Комитет архитектуры и строительства
Отдел разрешительных документов
Всего пронумеровано,

пронумеровано

3 (три)

лист

Васильков И.И.

Ф.И.О.

Зав. отделом

подпись





**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; <http://aggrad.gov39.ru>

26.04. 2019 года № 4645
На вх. №2287-МФЦ от 22.04.2019
На исх. №20190422-002-407 от 22.04.2019

ООО «Престиж»
236023, г. Калининград,
ул. Маршала Борзова, д. 93Б

Министерство регионального контроля
(надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 09 декабря 2016 года №39-RU39301000-339-2016 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» расположенного по ул. Олега Кошевого 30 в г. Калининграде Калининградской области согласно заявлению – до 31 декабря 2019 года.

Руководитель Агентства

Н.В. Васюкова